

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 123564 Ploiești

Nr. cerere	53365
Ziua	18
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare
100115053295



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1353/II(e:1353/II)

Nr. cadastral vechi:2053/3

Adresa: Loc. Ploiești, Str Mihai Bravu, Nr. 231, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	123564	843	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	123564-C1	Loc. Ploiești, Str Mihai Bravu, Nr. 231, Jud. Prahova	S. construita la sol:41 mp; constructia C35 compusa din subsol si parter cu sc=41,31 mp si su=88,09 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
171433 / 06/12/2021		
Act Administrativ nr. 145924, din 20/10/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se noteaza repositionarea imobilului ,conform documentatiei tehnice avziate	A1, A1.1
53365 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 810, din 15/04/2022 emis de NP Pop Monica;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KAUFLAND ROMANIA SCS , CIF:15991149	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KAUFLAND ROMANIA SCS . CIF:15991149	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

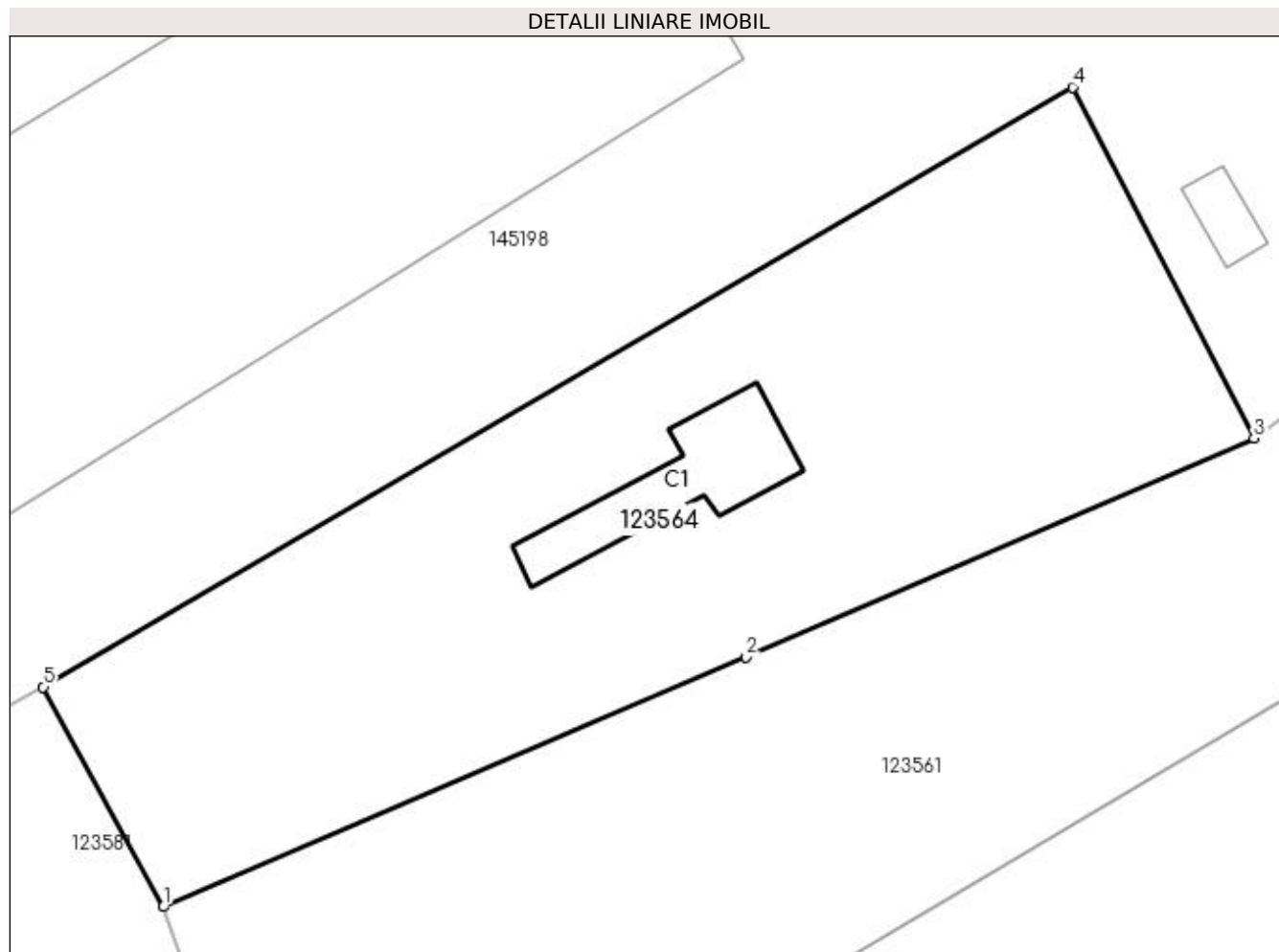
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
123564	843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	843	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	123564-C1	construcții administrative și social culturale	41	Cu acte	S. construită la sol:41 mp; construcția C35 compusă din subsol și parter cu sc=41,31 mp și su=88,09 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	29.745
2	3	25.923
3	4	18.53

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	55.863
5	1	11.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 585 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.14978/18-04-2022 în suma de 585, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 241.

Data soluționării,

18-04-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELENA CRINUTA LUPOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)